****

 ***ПРОЄКТ***

**УКРАЇНА**

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року № \_\_\_ -VІII

м. Ічня

**Про припинення право постійного користування землею**

**та передача земельної ділянки в користування**

**на умовах оренди**

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Іржавецьке» Карапиша С.Г. та гр. Лепської Ніни Олександрівни про припинення право постійного користування землею та передачу земельної ділянки в користування на умовах оренди у зв’язку договором купівлі-продажу нерухомого майна від 23.02.2021 року, відповідно до статей 120, 125, 126, пункту «е» ч. 1 ст.141 Земельного кодексу України, статей 6,16Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Припинити право постійного користування землею від 23.06.1998 року загальною площею 0,0100 га для розміщення торгової точки, яка розташована в с. Іржавець, по вул. Т.Шевченка 98 «а» в зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно іншою особою.
2. Передати СТОВ «Іржавецьке» в користування на умовах оренди в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кадастровий номер 7421785600:01:000:0167), яка розташована в с. Іржавець, по вул. Т.Шевченка 98 «а» Ічнянського району Чернігівської області.
3. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від грошової оцінки земельної ділянки з врахуванням щорічного коефіцієнту індексації.
4. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти договір оренди землі з СТОВ «Іржавецьке».
5. Зобов’язати СТОВ «Іржавецьке» надати до Ічнянської міської ради проєкт договору оренди земельної ділянки вказаної в пункті 3 даного рішення та провести державну реєстрацію договору оренди в 20-ти денний термін після укладення договору оренди землі.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова підпис О.В. Бутурлим**

*Згідно з оригіналом*

 *Секретар міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*В.Г. Колос*